

KÖLCSONKÉRELEM

Ingatlan jelzálogfedezet melletti kölcsön nyújtására

Az igényelt hitel:

Összege:	HUF	azaz:
Futamideje:		hónap

A bankszámla tulajdonosa, és száma, ahová a folyósítást kéri:

Neve:	A számlavezető pénzintézet:
Bankszámlaszám:	

A kölcsönügyletben résztvevők:

Főadós:
Adóstárs/fedezetnyújtó (1):
Adóstárs/fedezetnyújtó (2):
Kezes (1):
Kezes (2):

Kölcsönkérelmi adatlap

Főadós (Gazdasági társaság)

A Társaság neve:					
Cégjegyzékszám:			Statisztikai számjele:		
Adószáma:			Tulajdonos neve:		
Ügyvezető neve:			Alakulás időpontja:	év	hó nap
Jegyzett tőke összege:			Foglalkoztatottak száma: fő		
Bankszámla száma:			Számlavezető neve:		
Bankszámla száma:			Számlavezető neve:		
Bankszámla száma:			Számlavezető neve:		
Székhely címe:	ir.szám	helység	utca	hsz.	em/ajtó
Levelezési cím:	ir.szám	helység	utca	hsz.	em/ajtó
Telefonszáma:			E-mail címe:		

Gazdálkodási adatok

Adatok ezer forintban megadva

2012. év

2013. év (várható)

Éves árbevétel:		
Mérleg szerinti eredmény:		
Mérleg főösszeg:		
Tárgyeszköz állomány:		
Vevő állomány:		
Egyéb követelések:		
Hitelállomány:		
Lízingdíj tartozás összege:		
Tagi hitel állomány:		
Saját tőke:		

Tulajdonrésze más vállalkozásban

☐ Van

☐ Nincs

Ha van, a vállalkozás neve:

Jegyzett tőkéje:

HUF

Tulajdoni hányad:

Az ingatlanfedezet adatai

A biztosítékul felajánlott (önálló helyrajzi számú) ingatlanok száma ¹: _____ db.

Az ingatlan címe:

ir.szám	helység	út/utca/tér/krt./sétány	házzszám	em./ajtó
---------	---------	-------------------------	----------	----------

Az ingatlan helyrajzi száma: _____ Hrsz. ☐ Jelölje X-el, ha nem belterületi

Az ingatlan típusa:

☐ Családi ház/házzrész	☐ Sorházi lakás	☐ Lakás	☐ Garázs	☐ Üdülő/héttvégi ház
☐ Iroda	☐ Kereskedelmi üzlethelyiség	☐ Lakótelek/üdülőtelek	☐ Egyéb:	_____

A telek nagysága ²: _____ m²

Az ingatlan összes alapterülete: _____ m²

Szobák száma: _____ db.

Félszobák száma: _____ db.

Az ingatlan tulajdonos(ok) ³:

Neve: _____	Tulajdoni hányada: _____ /
-------------	----------------------------

Neve: _____	Tulajdoni hányada: _____ /
-------------	----------------------------

Neve: _____	Tulajdoni hányada: _____ /
-------------	----------------------------

Az ingatlan, vagy annak egy része érintett e bérbeadással? ☐ Igen ☐ Nem

Az ingatlan, az Ügyfél által becsült forgalmi értéke: _____ HUF

A helyszíni értékbecslésről értesítendő személy:

Neve: _____	Telefonszáma: _____
-------------	---------------------

¹ Egynél több fedezet esetén kérjük, minden ingatlanra vonatkozóan külön nyomtatványt töltsön ki

² Társasház esetén nem szükséges megadni

³ Vásárlás esetén, ha a kölcsöncéllal érintett ingatlan azonos az ingatlanfedezettel, akkor a leendő tulajdonos(ok) adatai

ADÓSTÁRS/KÉSZFIZETŐ KEZES ADATAI ¹

A Főadóshoz való viszonya: ☐ Tulajdonos ☐ Ügyvezető ☐ Magánszemély ☐ Egyéb

Teljes neve:				
Születéskori neve:				
Anyja neve:			Állampolgársága:	
Születési helye:			Ideje:	év hó nap
Személyazonosító száma:		Típusa:	Érvényességi ideje:	
Lakcímkártya száma:		Mióta lakik eze a címen:	év	hó
Állandó lakcím:	ir.szám	helység	utca	hsz. em/ajtó
Levelezési cím:	ir.szám	helység	utca	hsz. em/ajtó
Telefonszáma:		E-mail címe:		

Az ingatlanak, amiben Ön él:

☐ Tulajdonosa ☐ Bérelője ☐ Családtagként lakik benne ☐ Egyéb: _____

Az Ön családi állapota:

☐ Házas ☐ Élettársal él ☐ Egyedülálló ☐ Elvált ☐ Özvegy

Az Ön legmagasabb iskolai végzettsége:

☐ Kevesebb, mint 8 általános ☐ Általános iskola ☐ Szakiskola ☐ Szakközépiskolai érettség
☐ Gimnáziumi érettség ☐ Főiskola ☐ Egyetem ☐ Egyéb: _____

Eltartottak száma: _____ fő Ebből 18 év alatti: _____ fő

Munkahelyi adatok

Munkahely neve: _____

Munkahely címe: _____ Telefonszáma: _____

Munkaviszony jellege: ☐ Alkalmazott ☐ Egyéni vállalkozó ☐ Cégtulajdonos ☐ Östermelő
☐ Szellemi szabadfoglalkozású ☐ Egyéb: _____

Foglalkozása: _____

Jelenlegi munkaviszonyának kezdete: _____ év _____ hó _____ nap

Előző munkaviszonyának időtartama: _____ hó

Jövedelme bankszámlára érkezik? ☐ Igen ☐ Nem

Ha igen, a bankszámla száma: _____ - _____ - _____

Van e tulajdonrésze bármilyen vállalkozásban? ☐ Igen ☐ Nem

Amennyiben nem áll munkaviszonyban: ☐ Tanuló ☐ Háztartásbeli ☐ Nyugdíjas
☐ Munkanélküli ☐ Gyesen/Gyeden lévő

Vállalkozók esetében:

A vállalkozás alapításának időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

A vállalkozás típusa: ☐ Társas ☐ Magán

Jövedelme bankszámlára érkezik? ☐ Igen ☐ Nem

Ha igen, a bankszámla száma: _____ - _____ - _____

Jövedelme külföldről érkezik? ☐ Igen ☐ Nem ☐ Részben

Lakssági bankszámla száma: _____ - _____ - _____

Számlavezető pénzügyi intézet neve: _____

Lakssági bankszámla száma: _____ - _____ - _____

Számlavezető pénzügyi intézet neve: _____

Az ADÓSTÁRS/KÉSZFIZETŐ KEZES jövedelmi adatai

Jövedelmével bevont személy ☐ Igen ☐ nem
 A munkaviszony típusa ☐ Határozatlan idejű ☐ Határozott idejű : _____ eddig

Jövedelem és kötelezettségek

A./ Bevételek (havi szinten)

Igazolt rendszeres havi nettó jövedelem (bér): _____ HUF
 Nyugdíj saját jogon: _____ HUF
 Véglegesített rokkantnyugdíj: _____ HUF
 Igazolt osztalékjövedelem: _____ HUF
 Lakáskiadásból származó jövedelem: _____ HUF
 Őstermelői tevékenységből származó jövedelem: _____ HUF

Egyéb igazolt havi jövedelem:

☐ GYES ☐ GYED ☐ Megbízási szerződés ☐ Egyéb: _____

Egyéb igazolt havi jövedelem összege: _____ HUF

B./ Jövedelmet terhelő levonások (havi szinten)

Fizetett gyermektartás: _____ HUF
 Munkabér előleg: _____ HUF
 Egyéb: _____ HUF
ÖSSZES HAVI BEVÉTEL (A - B): _____ **HUF**

Fennálló hiteltartozások

1. Hitelező neve:

☐ Személyi kölcsön ☐ Folyószámlahitel ☐ Áruhitel ☐ Hitelkártya ☐ Jelzáloghitel
☐ Lízing ☐ Egyéb: _____

Hitelösszeg/hitelkeret: _____ HUF Havi törlesztőrészlet /min. összeg: _____ HUF

2. Hitelező neve:

☐ Személyi kölcsön ☐ Folyószámlahitel ☐ Áruhitel ☐ Hitelkártya ☐ Jelzáloghitel
☐ Lízing ☐ Egyéb: _____

Hitelösszeg/hitelkeret: _____ HUF Havi törlesztőrészlet /min. összeg: _____ HUF

☐ Önkormányzati kölcsön Összege: _____ HUF Havi törlesztőrészlet: _____ HUF

☐ Munkáltatói kölcsön Összege: _____ HUF Havi törlesztőrészlet: _____ HUF

Budapest, 2021. _____

FŐADÓS aláírása

AÓSTÁRS aláírása

AÓSTÁRS aláírása

AÓSTÁRS aláírása

Tanú 1: _____ név

_____ lakcím

_____ sz.ig.sz.

Tanú 2: _____ név

_____ lakcím

_____ sz.ig.sz.